

ПРОТОКОЛ №13 от 30.06.2023

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Всеволожск, ул. Колтушское, д.124/1, проводимого в
форме очно-заочного голосования

Место проведения: г. Всеволожск, ул. Колтушское, д.124/1

Дата проведения: с 19.06.2023 по 29.06.2023

Дата подсчёта голосов: 30.06.2023

Инициатор собрания – Правление ТСН "Колтушское шоссе 124/1"

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Всеволожск, ул. Колтушское, д.124/1, собственники владеют 5577.5 кв.м жилых и нежилых помещений в доме (общая площадь жилых и нежилых помещений приведена на основании данных ФГИС ЕГРН), что составляет 5577.5 голосов или 100% голосов.

Общее собрание собственников правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений (ч. 3 ст. 45 Жилищного кодекса РФ).

В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители в количестве, владеющие 3750.1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 67.24% голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя собрания, счётную комиссию, секретаря собрания.
2. Избрание членом правления ТСН Кудрявцеву Н.В.
3. Избрание членом правления ТСН Субботину С.Н.
4. Избрание членом правления ТСН Полякову Е. И.

Основная часть:

1. По первому вопросу: Избрание председателя собрания, счётную комиссию, секретаря собрания.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателя собрания Полякову Е. И., счётную комиссию в лице Шемшур М.В., секретаря собрания Новенькова Н.В.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по первому вопросу "Избрание председателя собрания, счётную комиссию, секретаря собрания.":

Избрать председателя собрания Полякову Е. И., счётную комиссию в лице Шемшур М.В., секретаря собрания Новенькова Н.В.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
3077.7	55.18%	50.1	0.9%	622.3	11.16%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Решение по вопросу 1 принято.

2. По второму вопросу: Избрание членом правления ТСН Кудрявцеву Н.В.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членом правления ТСН Кудрявцеву Н.В.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по второму вопросу "Избрание членом правления ТСН Кудрявцеву Н.В.":

Избрать членом правления ТСН Кудрявцеву Н.В.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2939.2	78.38%	0	0%	810.9	21.62%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 2 принято.

3. По третьему вопросу: Избрание членом правления ТСН Субботину С.Н.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членом правления ТСН Субботину С.Н.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по третьему вопросу "Избрание членом правления ТСН Субботину С.Н.":

Избрать членом правления ТСН Субботину С.Н.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2889.1	77.04%	50.1	1.34%	810.9	21.62%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 3 принято.

4. По четвертому вопросу: Избрание членом правления ТСН Полякову Е. И.

СЛУШАЛИ: . Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

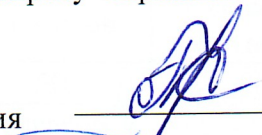
ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членом правления ТСН Полякову Е. И.

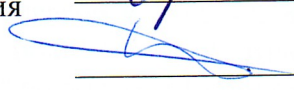
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ) по четвертому вопросу "Избрание членом правления ТСН Полякову Е. И.":

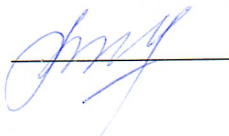
Избрать членом правления ТСН Полякову Е. И.

За		Против		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2889.1	77.04%	50.1	1.34%	810.9	21.62%

Решение по данному вопросу согласно ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ принимается большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников. Решение по вопросу 4 принято.

Председатель общего собрания  / Полякова Е. И. 30.06.2023
дата

Секретарь общего собрания  / Новеньков Н.В. 30.06.2023
дата

Член счётной комиссии  / Шемшур М.В. 30.06.2023
дата