

Протокол № 4

общего очно-заочного собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: город Всеволожск, Колтушское шоссе, дом 124, корпус 1, проводившегося с 20 ч. 00 мин. 25 апреля 2016 года по 00 ч. 00 мин. 02 мая 2016 года (в форме очно-заочного голосования)

г.Всеволожск

04 мая 2016 года

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 5579,5 кв.м. Из них жилых помещений – 4789,6 кв.м., нежилых помещений – 789,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников – 100%.

Общее собрание собственников многоквартирного дома по адресу: г.Всеволожск, Колтушское шоссе, дом 124, корпус 1 в форме очно-заочного голосования созвано по инициативе собственников жилых помещений:

1. Хрыкова Глеба Николаевича, собственника квартиры № 48;
2. Полякова Равиля Жамильевича, (по доверенности от Поляковой Е.И., собственника квартиры № 21.);
3. Субботина Артема Валентиновича, (по доверенности от Субботиной С.Н. собственника квартиры № 33.).

По результатам собрания:

- Зарегистрированы представители 35 жилых и нежилых помещений;
- Признано действительными 44 бюллетеней;
- Представлено к голосованию 2956,9 кв.м., что составляет 53,00% голосов от общего числа собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум для проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Процедурные вопросы по ведению собрания;
2. Утверждение отчета правления ТСН по смете за 2015-2016 г.;
3. Утверждение отчета правления ТСН о хозяйственной деятельности за 2015-2016 г.;
4. Утверждение сметы расходов и доходов ТСН на 2016-2017 г.;
5. Выборы ревизионной комиссии.

По итогам голосования:

1. Выборы председателя собрания:

Предложена кандидатура:

Хрыкова Г.Н.

Голосовали: За –2619,1 голосов – 88,6%;

Против – 63,1 голосов - 2,1 %;

Воздержались – 275,2 голосов – 9,3 %.

Выборы секретаря собрания:

Предложена кандидатура: Новенькова Н.В.

Голосовали: За –2137,8 голосов – 72,3%;

Против – 521,0 голосов - 17,6 %;

Воздержались – 298,1 голосов – 10,1 %.

Предложена кандидатура: Рохманюка В.С.

Голосовали: За –854,1 голосов – 28,9%;

Против – 1560,3 голосов - 52,8 %;

Воздержались – 543,0 голосов – 18,4 %.

Выборы счетной комиссии.

Предложены следующие кандидатуры:

Шемшур М.В.

Голосовали: За – 2417,2 голосов – 81,7%;

Против – 162,5 голосов - 5,5 %;

Воздержались – 377,7 голосов – 12,8 %.

**Решение: избрать Хрыкова Г.Н. председателем собрания,
избрать Новенькова Н.В. секретарем собрания,
избрать Шемшур М.В. в счетную комиссию.**

2. Утверждение отчета правления ТСН по смете за 2015-2016 г.

Голосовали: За – 2021 голосов – 68,3 %;

Против – 836,9 голосов – 28,3 %;

Воздержались – 99,5 голосов – 3,4%.

Решение: Утвердить отчет правления ТСН по смете за 2015-2016 г.

3. Утверждение отчета правления ТСН о хозяйственной деятельности за 2015-2016 г.

Голосовали: За – 2021 голосов – 68,3 %;

Против – 836,9 голосов – 28,3 %;

Воздержались – 99,5 голосов – 3,4%.

Решение: Утвердить отчет правления ТСН о хозяйственной деятельности за 2015-2016 г.

4. Утверждение сметы расходов и доходов ТСН на 2016-2017 г.

Голосовали: За – 1921,3 голосов – 65,0 %;

Против – 836,9 голосов – 28,3 %;

Воздержались – 199,2 голосов – 6,7%.

Решение: Утвердить смету расходов и доходов ТСН на 2016-2017 г.

5. Выборы ревизионной комиссии.

Голосовали:

Мус Н.В. За – 2378,3 голосов – 80,4 %;

Против – 165,2 голосов – 5,6 %;

Воздержались – 413,9 голосов – 14,0 %.

Рохманюк В.С. За – 820,4 голосов – 27,7 %;

Против – 1514,2 голосов – 51,2 %;

Воздержались – 622,8 голосов – 21,1 %.

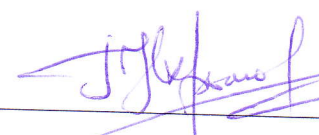
Цвейрозин В.С. За – 883,2 голосов – 29,9%;

Против – 1514,2 голосов – 51,2 %;

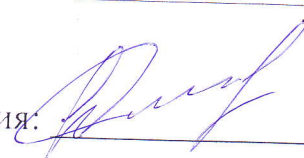
Воздержались – 560,0 голосов – 18,9 %.

Решение: Избрать ревизором ТСН Мус Н.В.

Протокол № 4 общего очно-заочного собрания собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома по адресу: г.Всеволожск, Колтушское шоссе, дом 124, корпус 1 (в форме очно-заочного голосования) составлен на 4 (четырёх) листах.

Председатель собрания:  Хрыков Г. Н.

Секретарь собрания:  Новеньков Н.В.

Счетная комиссия:  Шемшур М.В.